



UNITÉ

202 - 302 - 402

MODÈLE M / LOFT
ORIENTATION: NORD
ÉTAGES: 2-3-4

SUPERFICIE BRUTE PLANCHER: 377 pi²

Cuisine: 10'-6" X 8'-8"
Salon: 8'-5" X 10'-6"
Salle de bain: 8'-8" X 8'-5"
Chambre: 9'-2" X 10'-6"
Balcon: 7'-6" X 5'-8"

TOUT INCLUS

- Ilôt-table
- Douche en céramique
- Rideau séparateur
- Rangement à vélos
- Structure de béton
- Climatisation
- Ascenseur
- Accès contrôlés par puces
- Cour intérieure avec BBQ commun
- Salle d'exercice et salon commun
- Lave-auto

PLAN CLÉ



Rue Saint-Vallier Ouest

418 990-4021 / LESAINSTO.CA

Prix sur demande. Loyer incluant l'électricité, l'eau chaude, le wifi et les appareils électroménagers. Possibilité de louer un rangement et une case de stationnement au sous-sol.

La superficie brute est mesurée à partir des murs extérieurs et au centre des murs mitoyens. La superficie nette est mesurée à l'intérieur des murs périphériques et inclut les cloisons intérieures. Les superficies sont sujettes à des modifications suite à la coordination entre les plans d'architecture, de mécanique et de structure. Les plans sont sujets à des changements sans préavis. Le mobilier et les électroménagers sont illustrés à titre indicatif seulement.

