

UNITÉ

117 - 222 - 322 - 422

MODÈLE J / 3 1/2
 ORIENTATION: OUEST
 ÉTAGES: 1-2-3-4



SUPERFICIE BRUTE PLANCHER: 484 pi²

Cuisine: 10'-8" X 9'-10"
 Salle à manger: 5'-6" X 9'-10"
 Salon: 12'-4" X 9'-10"
 Salle de bain: 8'-10" X 8'-11"
 Chambre: 10'-11" X 8'-11"
 Balcon: 4'-6" X 7'-11"

TOUT INCLUS

- Ilôt-table
- Douche en céramique
- Rideau séparateur
- Rangement à vélos
- Structure de béton
- Climatisation
- Ascenseur
- Accès contrôlés par puces
- Cour intérieure avec BBQ commun
- Salle d'exercice et salon commun
- Lave-auto

PLAN CLÉ



Rue Saint-Vallier Ouest

418 990-4021 / LESAINSTO.CA

Prix sur demande. Loyer incluant l'électricité, l'eau chaude, le wifi et les appareils électroménagers. Possibilité de louer un rangement et une case de stationnement au sous-sol.

La superficie brute est mesurée à partir des murs extérieurs et au centre des murs mitoyens. La superficie nette est mesurée à l'intérieur des murs périphériques et inclut les cloisons intérieures. Les superficies sont sujettes à des modifications suite à la coordination entre les plans d'architecture, de mécanique et de structure. Les plans sont sujets à des changements sans préavis. Le mobilier et les électroménagers sont illustrés à titre indicatif seulement.

