



UNITÉ

206 - 306 - 406

MODÈLE C2 / 3 1/2
ORIENTATION: NORD
ÉTAGES: 2-3-4

SUPERFICIE BRUTE PLANCHER: 517 pi²

Cuisine: 10'-1" X 9'-6"
Salle à manger: 4'-9" X 9'-6"
Salon: 10'-7" X 9'-6"
Salle de bain: 9'-7" X 9'-3"
Chambre: 11'-6" X 9'-3"
Balcon: 4'-6" X 7'-6"

TOUT INCLUS

- Ilôt-table
- Douche en céramique
- Rideau séparateur
- Rangement à vélos
- Structure de béton
- Climatisation
- Ascenseur
- Accès contrôlés par puces
- Cour intérieure avec BBQ commun
- Salle d'exercice et salon commun
- Lave-auto

PLAN CLÉ



Rue Saint-Vallier Ouest

418 990-4021 / LESAINSTO.CA

Prix sur demande. Loyer incluant l'électricité, l'eau chaude, le wifi et les appareils électroménagers. Possibilité de louer un rangement et une case de stationnement au sous-sol.

La superficie brute est mesurée à partir des murs extérieurs et au centre des murs mitoyens. La superficie nette est mesurée à l'intérieur des murs périphériques et inclut les cloisons intérieures. Les superficies sont sujettes à des modifications suite à la coordination entre les plans d'architecture, de mécanique et de structure. Les plans sont sujets à des changements sans préavis. Le mobilier et les électroménagers sont illustrés à titre indicatif seulement.

