



# UNITÉ 103

MODÈLE C1 / 3 1/2

ORIENTATION: SUD

ÉTAGE: 1

SUPERFICIE BRUTE PLANCHER: 635 pi<sup>2</sup>

Cuisine: 6'-1" X 18'-4"

Salle à manger: 8'-9" X 15'-8"

Salon: 10'-6" X 15'-8"

Salle de bain: 9'-7" X 9'-3"

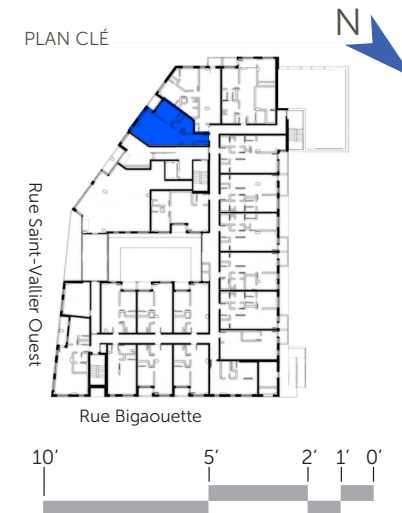
Chambre: 11'-6" X 9'-3"

Balcon: 4'-6" X 7'-6"

## TOUT INCLUS

- Ilôt-table
- Douche en céramique
- Rideau séparateur
- Rangement à vélos
- Structure de béton
- Climatisation
- Ascenseur
- Accès contrôlés par puces
- Cour intérieure avec BBQ commun
- Salle d'exercice et salon commun
- Lave-auto

## PLAN CLÉ



418 990-4021 / [LESAINTSO.CA](http://LESAINTSO.CA)

Prix sur demande. Loyer incluant l'électricité, l'eau chaude, le wifi et les appareils électroménagers. Possibilité de louer un rangement et une case de stationnement au sous-sol.

La superficie brute est mesurée à partir des murs extérieurs et au centre des murs mitoyens. La superficie nette est mesurée à l'intérieur des murs périphériques et inclut les cloisons intérieures. Les superficies sont sujettes à des modifications suite à la coordination entre les plans d'architecture, de mécanique et de structure. Les plans sont sujets à des changements sans préavis. Le mobilier et les électroménagers sont illustrés à titre indicatif seulement.